

MEMORIA DE CALCULO						
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DOS MACHADOS					ISS COBRADO 5,0 %	17/07/2025
OBRA: REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE						
LOCAL: COMUNIDADE CORREGO DO POTE					FORMA DE EXECUÇÃO:	
ZONA RURAL, MUNICIPIO DE RIACHO DOS MACHADOS - MG						
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI/DEZEMBRO/2024 - SETOP NORTE AGOSTO/2023 - (DESONERADAS)					() DIRETA	(X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES					-	LDI 28,82%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO
REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE						
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES:					
1.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, (*0,8 X 1,2*)ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	0,9600	Placa - 0,8 x 1,2
1.2	ED-50389	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO OBRA DISTANTE DE CENTRO URBANO (2,0 % do Valor da Obra)	UNID.	1,0000	(2,0 % do Valor da Obra)
2.0	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES					
2.1	ED-48494	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	6,7200	04 Unidades - 2,1 x 0,8
			Sub-total ----->			
3.0	PORTAS E ACESSORIOS					
3.1	PORTAS					
3.1.1	ED-49587	SETOP	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNID.	4,0000	04 Unidades - 2,1 x 0,8
3.2	ACESSÓRIOS					
3.2.1	ED-49699	SETOP	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNID.	14,0000	14 Unidades
4.0	PINTURA					
4.1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	209,6950	Area Total - 486,77 M2 - Aberturas - 67,38 M2
4.2	ED-50506	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	110,4950	Area Construida: 7,70x14,35
4.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	110,4950	Area Construida: 7,70x14,35
4.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	209,6950	Area Total - 486,77 M2 - Aberturas - 67,38 M2
4.5	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	209,6950	Area Total - 486,77 M2 - Aberturas - 67,38 M2
4.6	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	110,4950	Area Construida: 7,70x14,35
4.7	ED-28437	SETOP	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	18,0600	10 Unidades - 0,80 x 2,10 - 01 Unidade - 0,60 x 2,10
5.0	LOUÇAS, METAIS E ACESSORIOS					
5.1	ED-48156	SETOP	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UNID.	3,0000	03 Unidades
5.2	ED-50330	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	6,0000	06 Unidades
5.3	ED-50327	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, SEM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4,0000	04 Unidades
5.4	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METALICA PARA PIA, BICA MOVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,0000	01 Unidade
5.5	ED-32664	SETOP	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE/IRRIGAÇÃO, BICO COM ROSCA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,0000	01 Unidade
5.6	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	11,0000	11 Unidades
5.7	ED-48182	SETOP	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	UNID.	11,0000	11 Unidades
5.8	ED-48183	SETOP	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UNID.	11,0000	11 Unidades
5.9	ED-48181	SETOP	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID.	3,0000	03 Unidades
5.10	ED-48160	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM) , PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	2,0000	02 Unidades
5.11	ED-11528	SETOP, C OMP	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM REGISTRO INTERNO COM ACABAMENTO	UNID.	2,0000	02 Unidades

MEMORIA DE CALCULO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DOS MACHADOS						ISS COBRADO 5,0 %		17/07/2025	
OBRA: REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE						FORMA DE EXECUÇÃO:			
LOCAL: COMUNIDADE CORREGO DO POTE									
ZONA RURAL, MUNICIPIO DE RIACHO DOS MACHADOS - MG									
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI/DEZEMBRO/2024 - SETOP NORTE AGOSTO/2023 - (DESONERADAS)						() DIRETA		(X) INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES						-		LDI 28,82%	
6.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
6.1		ED-51156	SETOP	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	10,0000	Conforme Necessidade - J1 - 04 UND / J2 - 02 UND - J3 - 05 UND - J4 - 02 UND - PV1 - 03 UND - PV2 - 1 UND		
6.2		ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UNID.	16,0000	16 Unidades		
7.0		CONCLUSÃO							
7.1		ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	400,0000	Area da Edificação = 400,00 m2		

Riacho dos Machados/MG, 17 de Julho de 2025

Santiago Aparecido de Souza
Engenheiro Civil - CREA: 233.416/D - MG.

Ricardo da Silva Paz
Prefeito Municipal de Riacho dos Machados